

EXPERTISE PATRIMONIALE

OBJECTIFS

Maîtriser les questions juridiques, fiscales et sociales touchant l'acquisition, la gestion et la transmission de l'immobilier d'entreprise;
Perfectionner et actualiser les connaissances techniques.
Développer de nouvelles missions avec vos clients.
Satisfaire aux obligations de formation des professionnels de l'immobilier.

PRE-REQUIS

Maîtriser les bases de la fiscalité personnelle et professionnelle.

DUREE

7 heures validantes carte T
(décret n°2016-173)

PUBLIC

Conseil en gestion de patrimoine,
Avocat, Expert comptable,
Notaire, Banquier, Assureur

METHODES D'APPRENTISSAGE

Exposés techniques;
Etudes de cas;
Supports pédagogiques fournis.

INTERVENANT

STEPHANE PILLEYRE

PROGRAMME

PARTIE I Les risques auxquels sont exposés les dirigeants dans le cadre de la mise en place des schémas patrimoniaux

Acte anormal de gestion
Abus de droit
Clauses anti-abus
Abus de biens sociaux

PARTIE II L'immobilier d'entreprise et l'entrepreneur individuel

Détention à titre personnel
Détention via l'EI

PARTIE III L'immobilier professionnel et la société opérationnelle

Détention par la SOP
Détention par les dirigeants
En direct ;
Via une société passible de l'IR ou de l'IS
Impact du démembrement
Démembrement de l'immobilier
Démembrement des parts sociales
Impacts en présence d'une société holding

DATES & LIEUX DE LA FORMATION

3 DECEMBRE 2019
PARIS
ESPACES DIDEROT
10 rue Traversière
75012

Prix de la journée de
formation
370 € H.T. (444 € T.T.C.)

IMMOBILIER

L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE



BULLETIN D'INSCRIPTION



À retourner à
FAC Jacques DUHEM
38 RUE DU MARECHAL FAYOLLE 63 500 ISSOIRE

PARTICIPANT

NOM.....
Prénom.....
Téléphone.....
Adresse électronique.....

FACTURATION

Entreprise/Société.....
SIRET.....
Adresse.....
CP - VILLE.....

MODE DE REGLEMENT

Chèque Virement sur le compte*
*BNP PARIBAS RIB 30004 00147 00010079003 08 / IBAN FR76 3000 4001 4700 0100 7900 308
Indiquez sur l'ordre de virement votre nom, la date et le lieu de formation

ATTENTION

L'inscription ne sera validée qu'à réception du règlement, une confirmation vous sera alors adressée par mail.



DATES & LIEUX DE LA FORMATION



3 DECEMBRE 2019
PARIS

Prix de la journée de formation
370 € H.T. (444 € T.T.C.)

LIEU DE FORMATION**ESPACES DIDEROT
10 RUE TRAVERSIERE
75012 PARIS****Adresse :****10 rue Traversière 75012 Paris****Téléphone :****Tel : 01 40 26 40 00****Gares :**

Gare de Lyon

Gare d'Austerlitz

RER :

Lignes A et D

Métro :Ligne 1 station Gare de Lyon (sortie 1 –
Boulevard Diderot)Ligne 14 station Gare de Lyon (Sortie
13 – Rue Van Gogh)**Bus :** 20 / 54 / 57 / 61 / 63 / 65 / 87 /
91**Parkings :**

Lyon-Diderot : 198 Rue de Bercy

Effia : 2 rue traversière

